

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
21 ΜΑΡΤΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ
220

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κυλλήνη του Ν. Κορινθίας 1
- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Λεόντιο του Ν. Κορινθίας 2
- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ξυλοκέρizas του Ν. Κορινθίας 3
- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Σολωμό και Μπεκιάνικα του Ν. Κορινθίας 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5930

(1)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κυλλήνη του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΑΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την 11/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Κυλλήνης Ν. Κορινθίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων του οικισμού Κυλλήνης ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Διατάγματος.

3. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που της συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΜΠΟΥΖΙΩΝ
ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΙΩΝ

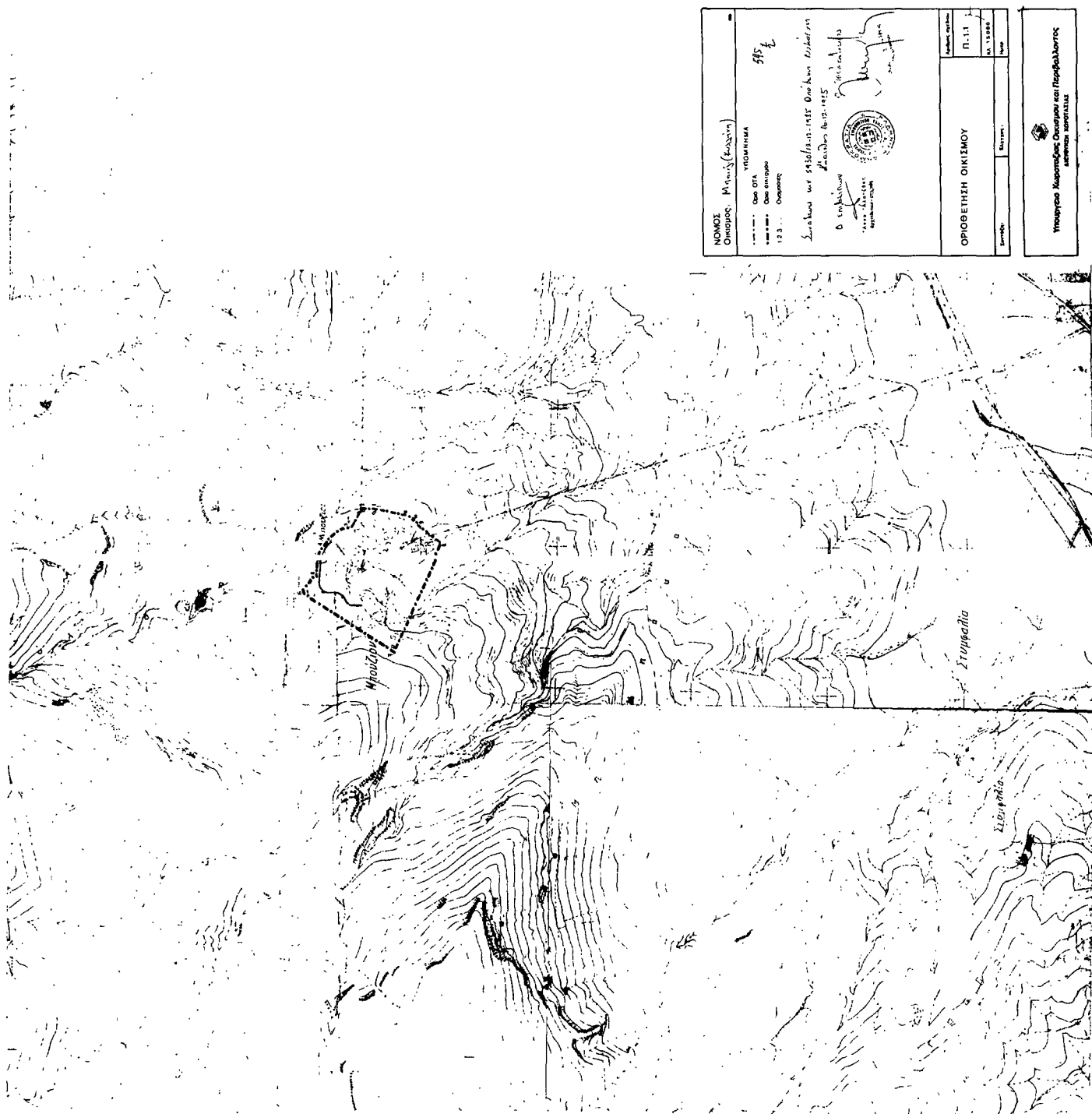
1. Μπρίλλης Γεώργιος (οικία).
2. Σαρανταυγάς Βασίλειος (οικία).
3. Δεληστάθης Ηλίας (οικία).
4. Άξων ανηφορικού δρόμου.
5. Πρώτο ισόγειο κτίσμα δεξιά του δρόμου.
6. Εκκλησιάκι Προφήτη Ηλία.
7. Δεξαμενή ύδρευσης.
8. Δυτική γωνία Νεκροταφείου.
9. Κοσκολέτου Μαρία (οικία).
10. Σωτηρόπουλος Παναγιώτης (οικία).
11. Σωτηρόπουλος Παναγιώτης (καλύβη).

Συνοδεύει την 7930/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η Επιβλέπουσα
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ

Ο Προϊστάμενος
ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΑΕΤΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΟΡΙΣΜΟΣ: Μηδονάκι (Καλαμάτα)		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ	
123... Οριζήτης		123... Οριζήτης	
Σταυροβόλι με σταθμό 123... Οριζήτης		Σταυροβόλι με σταθμό 123... Οριζήτης	
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ		Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ	
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	
Π. 1.1		Π. 1.1	
123... Οριζήτης		123... Οριζήτης	
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ και Περιβάλλοντος		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ και Περιβάλλοντος	

Αριθ. 6405

(2)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Λεόντιο του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 30/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Λεοντίου Ν. Κορινθίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων του οικισμού Λεοντίου ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ. μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Διατάγματος.

3. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΛΕΟΝΤΙΟ
ΕΚΘΕΣΙΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

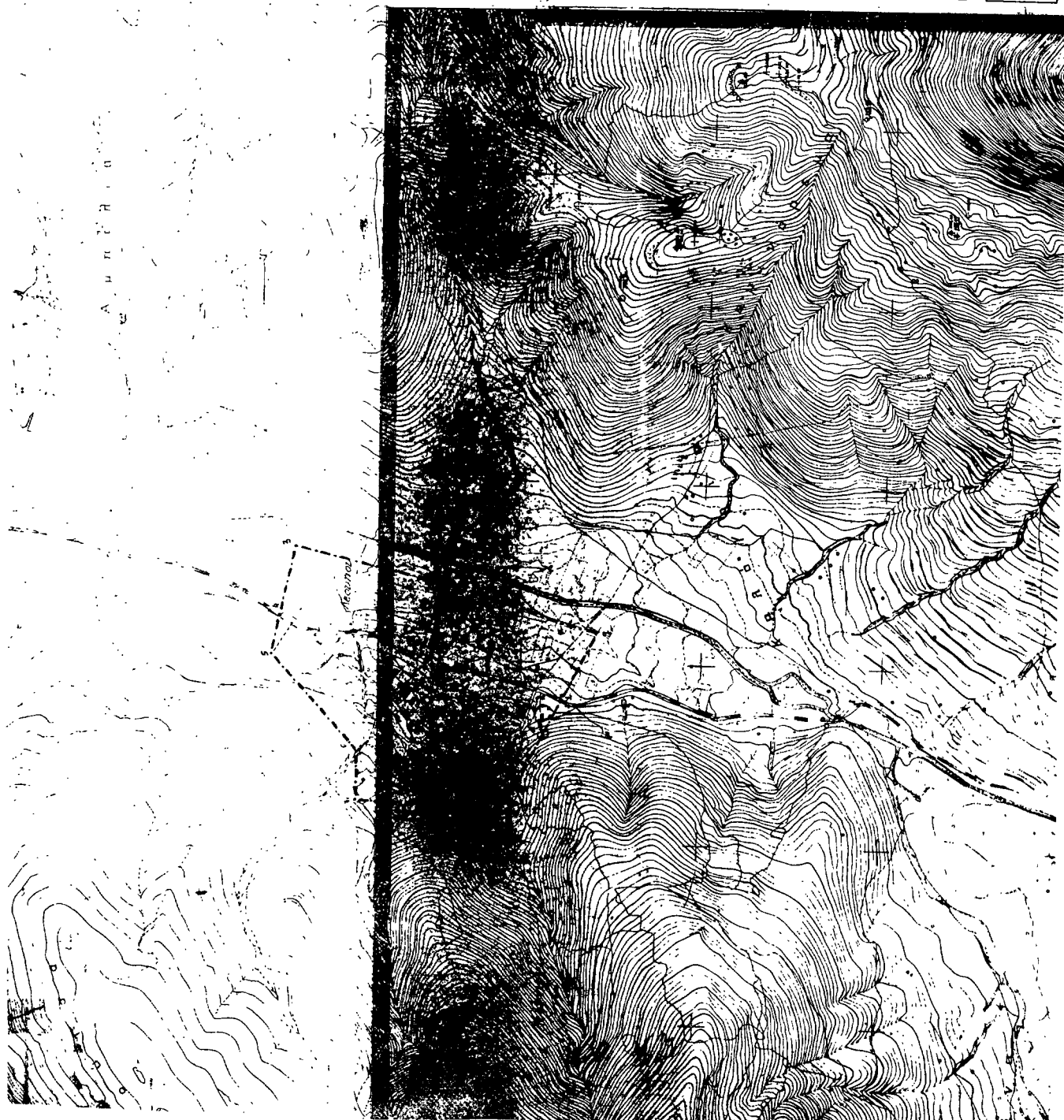
1. Σημείο του επαρχιακού δρόμου σε απόσταση 80 μ. από Α.
2. Κατ' επέκταση της 9-1 σε απόσταση 60 μ. από χειμάρρο 2-3 παράλληλος της κοίτης του χειμάρρου και σε απόσταση 60 μ. από τον άξονά του.
3. Σημείο κατ' επέκταση της 5-4.
4. Διασταύρωση επαρχιακού δρόμου με αγροτικό.
5. Σημείο που απέχει από το Κ 100 μ. όπου Κ-4 45μ.
6. Τομή αγροτικού δρόμου και κοίτης ρέματος.
7. Διακλάδωση αγροτικού δρόμου.
8. Διακλάδωση αγροτικού δρόμου.
- 8α. Σημείο σε απόσταση 125 μ. από το 9.
9. Σταυροδρόμι αγροτικών δρόμων.

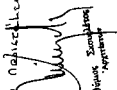
Συνοδεύει την 6405/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η Επιβλέπουσα
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ

Ο Προϊστάμενος
ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΟΣ



NOMOS Οικισμοί :	ΚΑΡΠΙΝΙΑ, ΠΕΣ ΝΤΙΚ
.....	ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ
• • • • •	Όσο ΟΓΑ
• • • • •	Όσο ΟΥΔΑ
1., 2., 3	Ουδατος
Συντάσσεται την 20/11.12.1985 από τον Νοταρά του Κορίνθου 16-19-1985 Ο Νοταρής  Νοταρική Συμβολή Αργετούς  “Hellas” - “America” Argenteo, N.Y.	
Στοιχεία	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΙΕΥΣΗ
Επώνυμο	ΕΛΛΗΝΕΣ,
ΟΡΙΘΜΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμός σχεδίου Π.11 ΠΑ. 1.5.060 Ημερ

Αριθ. 7066

(3)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ξυλοκέρizas του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απόγραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την 41/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Ξυλοκέρizas Ν. Κορινθίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων του οικισμού Ξυλοκέρizas ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Διατάγματος.

3. Μεταξύ των ορίων του συνεκτικού τμ/τος και της ζώνης των 100 μ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδόν 1500 τ.μ.

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκατεμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΞΥΛΟΚΕΡΙΖΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Η βόρεια γωνία οικίας σε απόσταση 15 μ. από τον δρόμο και σε απόσταση 255 μ. από Ζ.

2. σημείο που απέχει από τον δρόμο στο σημείο Θ 60 μ. όπου ΘΖ = 160 μ.

3. ως άνω 70 μ. από Κ όπου ΚΖ = 70 μ.

4. ως άνω 33 μ. από Μ όπου ΜΖ = 60 μ.

5. ως άνω 65 μ. από Φ όπου ΦΖ = 95 μ.

6. ως άνω 35 μ. από Σ όπου ΣΕ = 155 μ.

7. ως άνω 60 μ. από Τ όπου ΤΕ = 255 μ.

8. σημείο του δρόμου ΒΕ = 290 μ.

9. σημείο του δρόμου Ε9 = 130 μ.

10. σημείο που απέχει από τον δρόμο στο σημείο Ο 35 μ. όπου ΟΝ = 135 μ.

11. ως άνω 45 μ. από Π όπου ΠΝ = 220 μ.

12. ως άνω 85 μ. από Ρ όπου ΡΝ = 280 μ.

13. ως άνω 40 μ. από 14 όπου 14Ν = 360 μ.

14. ιδέ 13.

15. σημείο δρόμου που απέχει από Ζ' 150 μ.

16. απέχει από δρόμο στο σημείο 15 50 μ.

17. απέχει από δρόμο στο σημείο Ψ 52 μ. όπου ΨΝ = 375 μ.

18. σημείο δρόμου Ν18 = 265 μ.

19. σημείο δρόμου Ν19 = 235 μ.

20. σημείο που απέχει 35 μ. από τον δρόμο στο σημείο Ο όπου ΟΝ = 140 μ.

21. ως άνω 85 μ. από Ξ όπου ΞΝ = 105 μ.

22. ως άνω 30 μ. από Τ όπου ΤΝ = 65 μ.

23. σημείο αγροτόδρομου (γ) σε απόσταση 80 μ. από την αρχή του.

24. απέχει από τον αγροτόδρομο στο σημείο Ρ' 52 μ. όπου Ρ' Π' = 35 μ. και Π' = μέσον καμπής.

25. σημείο του δρόμου προς γήπεδο 30 μ. από την διακλάδωση Δ.

26. σημείο του αγροτόδρομου σε απόσταση 70 μ. από Γ (γωνία οικίας).

27. αρχή αγροτόδρομου προς Νότο.

28. γωνία οικίας πάνω στον δρόμο Π28 όπου Π, 28 = 55 μ.

29. απέχει από τον δρόμο 35 μ. στο σημείο Ω όπου ΩΒ = 125 μ.

30. σημείο του δρόμου 240 μ. από Β.

31. απέχει από δρόμο στο σημείο Κ' 25 μ. όπου Κ' Β = 135 μ.

32. απέχει από δρόμο στο σημείο Λ 55 μ. όπου ΛΖ = 42 μ.

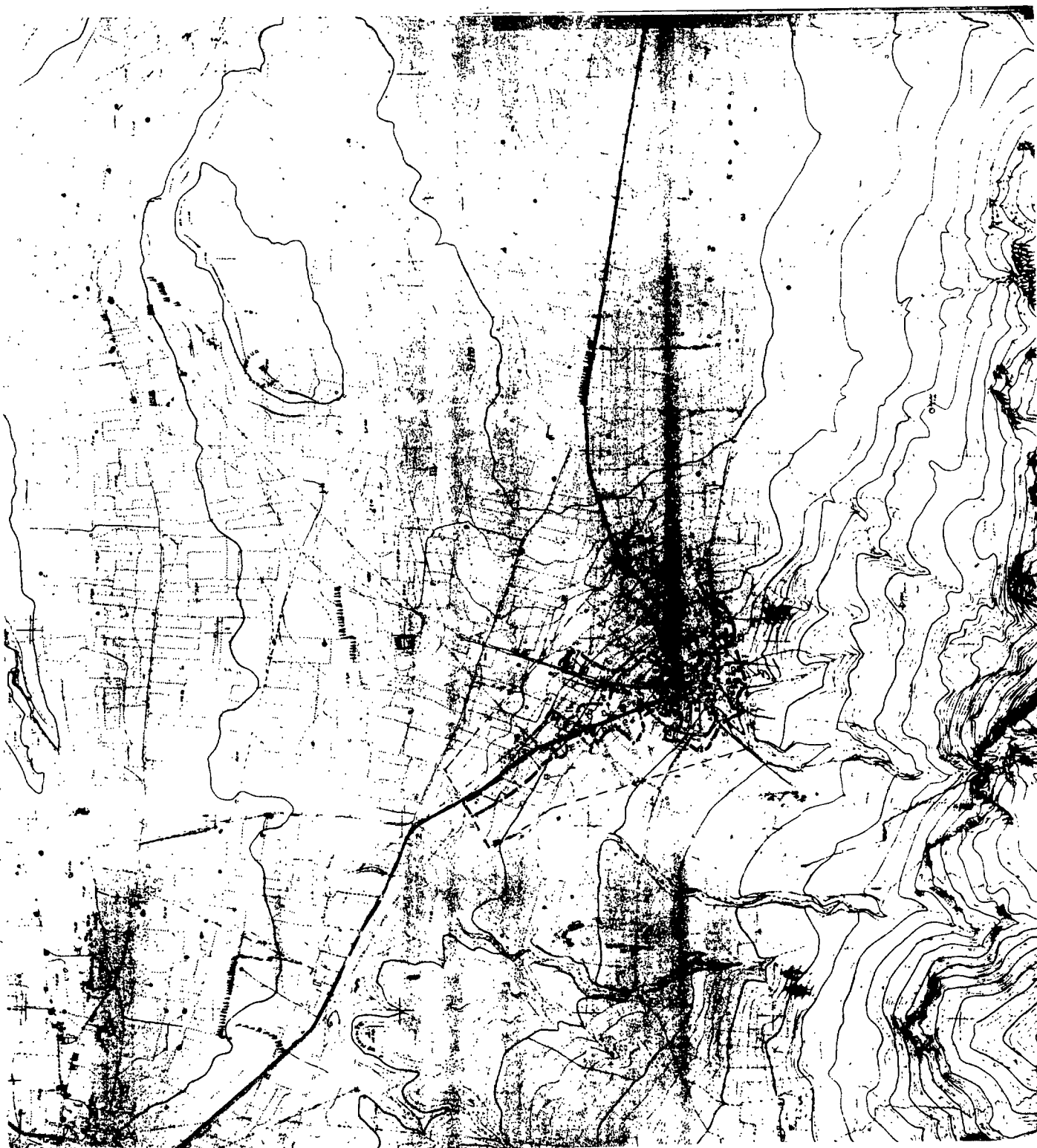
33. ως άνω 52 μ. από Ι όπου ΙΖ = 130 μ.

34. απέχει από τον δρόμο στο σημείο Η 80 μ. όπου ΖΗ = 215 μ.

Συνοδεύει την 7066/12.12.1985 απόφαση Νομάρχης.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η Επιβλέπουσα
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗΟ Προϊστάμενος
ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΑΕΤΟΣ



ΝΟΜΟΣ Οικισμοί	ΚΟΡΙΝΘΟΣ ΕΥΡΟΜΕΤΑΣ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ	 Ορισ. ΟΥΑ Ορισ. Οικισμοί 1, 2, 3. Οικισμοί Ζώνη 100 μ.	Ενδεικν. επί τοις 10.12.1983 Ορισμένη Νομοθεσία 10.12.1983 Ο Νοταράς <i>[Signature]</i> Υπουργός Αgriculture <i>[Seal]</i> Ο Επικεφαλής *Αντιπ. Αποστολές Agriculture Ministry	Αριθμός σχεδίου Π.1.1 ΚΑ. 15.000 ΠΙΣΩ.
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		ΕΛΕΓΧΟΣ.	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΕΥΡΕΤΕΡΑ	

Υπουργείο Χωροταξίας, Οικισμοί και Περιβάλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 7253

(4)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Σολωμό και Μπεκιάνικα του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την παρ. 5 του άρθρου 3 του Π.Δ. της 24.4.1985, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Σολωμού και Μπεκιανίτικα Ν. Κορινθίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων των οικισμών Σολωμού και Μπεκιανίτικων ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ. μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Διατάγματος.

3. Μεταξύ των ορίων συνεκτικού τμ/τος και της ζώνης των 100 μ. στον οικισμό Σολωμού, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 1500 τ. μ.

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάρτιση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκατεμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΣΟΛΩΜΟΣ
ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Τμήμα II

1) Σημείο που απέχει από το δρόμο στο σημείο Α 70 μ. και ΑΧ = 255 μ.

2) Σημείο του κοινοτικού δρόμου και Φ2 = 80 μ.

3) Σημείο διακλάδωσης αγροτικού δρόμου και 2,3 = 110 μ.

4) Σημείο του αγροτικού δρόμου προς νεκροταφείο και 3,4 = 175 μ.

5) Νότιο άκρο της γέφυρας.

6) Σημείο που απέχει από το δρόμο Χ7 στο σημείο Ο 95 μ και ΟΧ = 60 μ.

7) Σημείο του δρόμου Χ7 και Χ7 = 260 μ.

8) Σημείο που απέχει από τον κεντρικό δρόμο στο σημείο Π 60 μ. και ΠΧ = 215 μ.

9) Σημείο που απέχει από τον κεντρικό δρόμο στο σημείο Κ 100 μ. και Κ10 = 80 μ.

10) Σημείο του κεντρικού δρόμου όπου συναντάται με το ρέμα στο προς Βορ. σημείο του.

Συνοδεύει την 7253/12.12.1985 απόφαση Νομάρχης.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η Επιβλέπουσα
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ

Ο Προϊστάμενος
ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΑΕΤΟΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΣΟΛΩΜΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Προς βορρά του χειμάρρου.
2. σημείο που απέχει από την σιδηρ. γραμμή στο σημείο 12, 30 μ.
3. Ομοίως από το σημείο 3, 65 μ.
4. σημείο της σιδηροδρ. γραμμής σ' απόσταση από την διασταύρωση της Ε με τον Εθνικό δρόμο.
5. σημείο του κεντρικού δρόμου Ε4 = 190 μ.
6. απέχει από το 4, 105 μ.
7. σημείο του αγροτ. δρόμου σ' απόσταση 45 μ. από την διακλάδωση του Β.
8. ως άνω Β7 = 50 μ.
9. ομοίως Β8 = 20 μ.
10. απέχει από τον δρόμο στο σημείο Γ 30 μ. όπου ΓΟ = 23 μ. και Ο = διακλάδωσης.
11. γωνία μάντρας εκκλησίας.
12. σημείο του δρόμου Ε11 = 63 μ.
13. σημείο της σιδηρ. γραμμής Ε12 = 75 μ.
14. σημείο του δρόμου Α13 = 155 μ.
15. ως άνω 13-14 = 105 μ.
16. απέχει από τον δρόμο στο σημείο Ι, 140 μ. όπου Ι 14 = 60 μ.
17. ως άνω από το σημείο 14, 80 μ.
18. ως άνω από το σημείο Η 70 μ. όπου 13 Η = 32 μ.
19. σημείο του δρόμου Ε18 = 65 μ.
20. σημείο της σιδηρ. γραμμής Ε19 = 75 μ.
21. σημείο του δρόμου Ε20 = 20 μ.
22. σημείο της σιδηρ. γραμμής Ε21 = 30 μ.

Συνοδεύει την 7253/12.12.1985 απόφαση Νομάρχης.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η Επιβλέπουσα
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ

Ο Προϊστάμενος
ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΑΕΤΟΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΜΠΕΚΙΑΝΙΚΑ
ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Σημείο του αγροτικού δρόμου προς ΒΔ και σε απόσταση από την αρχή του μικρού αγροτικού δρόμου 90 μ.
2. Διακλάδωση αγροτικού δρόμου.
3. Διακλάδωση αγροτικού δρόμου.
4. Σημείο που απέχει 30 μ. από το μέσον της
5. Σημείο της αγροτικής οδού που οδηγεί στα Μπεκιανικά σε απόσταση 50 μ. από το Γεφυράκι Β.
6. Σπίτι πάνω στο δρόμο προς ΒΔ και σε απόσταση 100 μ. από το Α. Η 5,6 είναι η ανατολική όψις των σπιτιών που έχουν πρόσοψη στον κεντρικό δρόμο.

Συνοδεύει την 7253/12.12.1985 απόφαση Νομάρχης.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η Επιβλέπουσα
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ

Ο Προϊστάμενος
ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΑΕΤΟΣ

[illegible]