

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΟΛΙΤΕΥΜΑΤΟΣ ΚΑΙ Ε.Ε.

5
Κόρινθος 12-12- 1985
Αριθμ. Πρωτ. 6931

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΕΣΚΑ: Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον
οικισμό Σικιών του Ν. Κορινθίας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του από 24-4-1985 ΠΔ/ΦΕΚ 1812/3-5-1985) " Περὶ τρόπου καθορισμοῦ ορίων οικήσεως τῆς χώρας, κατηγορίες αὐτῶν καὶ καθορισμὸς ὄρων καὶ περιορισμὸς δόμησης ".
- 2) Τις προτάσεις τῶν ἐξειδικευμένων μελετητῶν Μηχ/κῶν, στὸς σκοποὺς ἀνατίθηκε σχετικὴ μελέτη στὸ πλαίσιο τοῦ προγράμματος τῶν ἀνοικτῶν πόλεων, ποὺ ἀφοροῦν στὸν προσδιορισμὸ τῶν ορίων τοῦ ὑπόψ. οικήσεως
- 3) Ὅτι δελτία ἀρχιτεκτονικῆς ἀναγνώρισης τῶν οικήσεων ποὺ συμπληρώθηκαν ἀπὸ τοὺς προαναφερθέντες μελετητῆς κατὰ τὴν ἐπιμέλειαν τῶν σχετικῶν ἀπογραφῶν τοῦ ΥΠΟΠ.
- 4) Τὴν υπ'αριθμ. 7029/2-10-1985 ἀπόφασή μας γιὰ τὴν κατηγοριοποίησιν τῶν οικήσεων τοῦ Ν. Κορινθίας, ποὺ ἔχουν πληθυσμὸ μέχρι καὶ 2000 κατοίκους.
- 5) Ὅτι πληθυσμιακὰ στοιχεῖα τῆς τελευταίας ἀπογραφῆς τοῦ Κράτους τῆς ΕΣΥΕ.
- 6) Τις υπ'αριθμ. 10/1-10-85, 11/17-10-85 καὶ 13/8-11-85 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Χοπ. τοῦ κορθ.
- 7) Τὴν υπ'αριθμ. 7/321985 ἀπόφασιν τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου

Αποφασίζουμε:

- 1) Καθορίζουμε τὸ ὄριο τοῦ οικήσεως Σικιώνος Ν. Κορινθίας με στοιχεῖα ὅπως ἀντὶ εὐρίσκονται στὸ συνοδευτικὸ τῆς παροῦσης σχετικῆς φωνημ. σε κλ. 1:5.000, ποὺ ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀπόφασιν αὐτῆς καὶ ἀντιτίθηκε ἐπὶ στοιχείων χορτῶν καὶ ἐπὶ τύπου ἐλέγχου.

./.

2) Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και ειδικούς όρους και περιερισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- 1) Εντός του ορίου του οικισμού Ειρκίνος ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. Τ.Ε.Κ. 181 Δ/3-5-1985 και θεωρούνται όρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδόν 500 τμ.
- 2) Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται όρτια τα οικοπέδα με όποια εμβαδόν είχαν στις 3-5-1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24-4-1985 Δ/τος.

Β. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

- 3) α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24-4-1985 Δ/τος.
 - β) Να εξασφαλίζεται οποιαδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού
- Κατό το λοιπό ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24-4-1985 (Ο.Σ.Κ. 181 Δ/3-5-1985)

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- 1) Εθνικό Τυπογραφείο
(με σχεδιάγραμμα)
παρακαλούμενο για την δημοσίευση

ΑΓΑΠ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

- 2) Κοινότητα Ειρκίνος (με σχεδίαγρ.)

- 3) Πολ. Γραφείο ΚΟΡΥΘΟΥΣΙ

- ΕΔ: 1. Αρχείο
- 2. Χρ. Αρχείο

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΡΙΑ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

α Βασιλειώτη

ζυγεται απο το σημειο τομής της προέκτασης της ευθελας 6-5 και σε απόσταση

20 μ. απο το σημειο 5, με το σημειο I

μελέτης Γεώργιος

Σαραμάνης Αλκιβιάδης

Κέλλης Ιωάννης

Μακρόφ Βασ.

Μακρόφ Θεοφ.

Παππίς Ιωάννης

Οικία Καργιώτη ζυγίζεται απο το σημειο ενωσης του 6 με την προέκταση της ευθελας 10-9 και σε απόσταση 300 μ. απο το σημειο 9.

Τζωρτζιάς Παναγιώτης

Πρωτοπαππίς Παναγιώτης

Αγία Αικατερίνη (εκκλησία)

Αδελφός Αλέξανδρος

Φρύδι Ρέματος

Τσομάνος Ιωάννης (αποθήκη)

Καταρούνης Βασίλειος

Ιδιοκτησία Κοινότητας (αποθήκη)

Αλεξάνδρου Ιωάννης (αποθήκη)

ζυγίζεται απο το σημειο ενωσης του 17 με την προέκταση της ευθελας 15-16

και σε απόσταση 100 μ. απο τον άξονα της επαρχιακής οδού 6

Ρουμελιώτης Κων/νος

Μύρτζας Δημήτριος

Φρύδι Ρέματος

Συνοδίου κιν 8931/12-12-1955 Αποφ. Νο 160/54
Κ.Σ. 16 12

Ο Επιθεωρητής

Αννα Αλατζίδη
Επιθεωρητής

ΔΗΜΟΣ ΣΙΜΩΝ

930/11

Αποφ. Νο 160/54

Κ.Σ. 16 12

Ο Επιθεωρητής

Αννα Αλατζίδη

Επιθεωρητής

ΑΡΧΑΙΑ ΕΙΣΥΟΝ
ΟΡΙΑ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Οικία Βασιικιώτη

1. Ορίζεται από το σημείο τομής της προέκτασης της ευθείας 6-5 και σε απόσταση 220 μ. από το σημείο 5, με το σημείο I

- 5. Μελέτης Γεώργιος
- 6. Παραμάνης Αλκιβιάδης
- 7. Κέλλης Ιωάννης
- 8. Μανδρωφ Βασ.
- 9. Μανδρωφ Θεοφ.
- 10. Πακπός Ιωάννης

2. Οικία Καργιώτη 8. Ορίζεται από το σημείο ένωσης του 6 με την προέκταση της ευθείας 10-9 και σε απόσταση 300 μ. από το σημείο 9.

9. Τζωρτζιάς Παναγιώτης

10. Πρωτοπαππός Παναγιώτης

10α. Αγία Αικατερίνη (εκκλησία)

11. Δάλλας Λάζαρος

12. Φρύδι ρέμματος

13. Τσομάκος Ιωάννης (αποθήκη)

14. Κατσαούνης Βασίλειος

15. Ιδιοκτησία Κονιδότητος (αποθήκη)

16. Λεονάρδου Ιωάννης (αποθήκη)

16α. Ορίζεται από το σημείο ένωσης του 17 με την προέκταση της ευθείας 15-16 και σε απόσταση 100 μ. από τον άξονα της επαρχιακής οδού.

17. Ρουμελιώτης Κων/νος

18. Μύριξας Δημήτριος

19. Φρύδι ρέμματος

Συνοδών

ΑΙΝ 5431/12-12-1955 Ομορπών Νοκλαχί
Κόρινθος 14-12-1955

Ο ΕΠΙΒΑΛΩΝ
Αννα Αλατζάκη
Αρχιτέκτων-μηχ/κός

Ακριβές Αντίγραφο
Κόρινθος 20/11/1956

Γεωργίου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΡΙΝΘΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ
ΚΟΡΙΝΘΟΣ

Κορινθίας Σκουρλάτος
Αρχιτέκτων