



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

7 Οκτωβρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 648

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κύρωση τμήματος υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60) ως ισχύει, στην περιοχή «Πέρα Παναγιά» εντός των ορίων του οικισμού «Μάρπησσα» της Δ.Κ. Μάρπησσας Δήμου Πάρου, νήσου Πάρου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.
2. Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2.470,52 τετρ. μέτρων, στη θέση «Ξηρόκαμπος» της Δημοτικής Κοινότητας Νεμέας του Δήμου Νεμέας Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας, λόγω πυρκαγιάς.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 42394

(1)

Κύρωση τμήματος υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60) ως ισχύει, στην περιοχή «Πέρα Παναγιά» εντός των ορίων του οικισμού «Μάρπησσα» της Δ.Κ. Μάρπησσας Δήμου Πάρου, νήσου Πάρου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν.δ/17-7-1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228) ως ισχύει.
2. Τον ν. 3852/04.06.2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», Α' 87 και ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280, όπως ισχύουν.
3. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης-Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47), ως ισχύουν.

4. Το π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου», (Α' 236), όπως ισχύει.

5. Το εδάφιο β της παρ. 5 του άρθρου 42 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33) ως ισχύει.

6. Το άρθρο 6 του π.δ./24-4-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.» (Δ' 181), ως ισχύει.

7. Την υπ' αρ. 1828/2008 απόφαση του ΣτΕ.

8. Το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60), ως ισχύει.

9. Α. Την παρ. 16 του άρθρου 42 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 249), ως ισχύει.

Β. Τον ν. 4495/2017 (Α' 167) «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

10. Την υπ' αρ. 39608/14-9-2011, απόφαση του ΥΠΕΚΑ, «Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών... για την εφαρμογή του άρθρου 35 του ν. 3937/2011» (Β' 2200).

11. Την από 21-6-2012 εγκύκλιο 12 της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Οδηγίες και διευκρινίσεις για την κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων».

12. Το άρθρο 10 ν. 4164/2013 (Α' 156), ως ισχύει.

13. Το υπ' αρ. 5491/31-1-2014 έγγραφο του Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Διαδικασία κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων άρθρο 35 του ν. 3937/2011 μεταγραφή συμβολαιογραφικών πράξεων παραχώρησης εδαφικών λωρίδων».

14. Το άρθρο 10 παρ. 18α του ν. 4315/2014 (Α' 269), ως ισχύει.

15. Την υπό στοιχεία Τ.Π. οικ. 5088/27-7-1987 απόφαση Νομάρχης Κυκλάδων «Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών: α) ΜΑΡΠΗΣΣΑΣ Κοινότητας ΜΑΡΠΗΣΣΑΣ Ν. ΠΑΡΟΥ, β) ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ Κοινότητας ΑΡΧΙΛΟΧΟΥ Ν. ΠΑΡΟΥ και ΜΑΡΜΑΡΩΝ Κοινότητας ΑΡΧΙΛΟΧΟΥ Ν. ΠΑΡΟΥ Ν. Κυκλάδων και κατηγορία αυτών» (Δ' 819).

16. Το π.δ. της 11-5/2.6.89 (Δ' 345) «Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων των οικισμών του νομού Κυκλάδων, που έχουν χαρακτηρι-

στεί ως παραδοσιακοί με το από 19.10.1978 (Δ' 594/Δ) π.δ.».

17. Το υπ' αρ. 4328/08-4-2020 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας ο φάκελος του θέματος μαζί με την από 8-4-2020 εισήγηση προς την Υπηρεσία μας στην οποία αναφέρεται ότι η αρμόδια Υπηρεσία Δήμου Πάρου έλεγξε τα όρια των συνεκτικών τμημάτων του οικισμού καθώς και τα ισχύοντα εγκεκριμένα όριά του και εξέτασε την καταλληλότητα και την νομιμότητα των προτεινόμενων κοινόχρηστων χώρων, για την κύρωση.

18. Το υπ' αρ. 4843/7-4-2020 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου στο οποίο αναφέρεται ότι κατά τη διάρκεια της ανάρτησης έως της λήξης αυτής υποβλήθηκε μία ένσταση κατά της υπ' αρ. 19013/5-12-2019 πρόσκλησης του Δήμου Πάρου και συγκεκριμένα η υπ' αρ. 21683/20-12-2019 ένσταση των Αικατερίνης και Ιωάννη Ράγκου.

19. Το υπ' αρ. 28861/10-7-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Α.Δ. Αιγαίου με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

20. Το υπ' αρ. 10779/10-9-2020 (αρ. ΑΔΑ 40238/15-9-2020) έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσία Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου με το οποίο υποβλήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

21. Την (υπ' αρ. 18027/13-11-2018 Δήμου Πάρου) αίτηση του Κονοπισόπουλου Κωνσταντίνου που αιτείται την έναρξη της διαδικασίας κύρωσης στη θέση «Πέρα Παναγιά» του οικισμού Μάρπησας.

22. Την (υπ' αρ. 4328/20-3-2020 Δήμου Πάρου) αίτηση της Ιωάννας Καλακώνα, Τοπογράφου Μηχανικού προς το Δήμο Πάρου με την οποία αποστάλθηκε ολοκληρωμένη η μελέτη κύρωσης Δικτύου κοινοχρήστων χώρων, τμήματος του οικισμού του χωριού Μάρπησας Δ.Κ. Μάρπησας Νήσου Πάρου κατόπιν παρέλευσης του 20 ημέρου από την τελευταία δημοσίευση της πρόσκλησης.

23. Την από 12-1-2020 τεχνική Έκθεση της Διπλωματούχου Αγρονόμου-Τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννας Καλακώνα.

24. Τις φωτογραφίες δικτύου κοινοχρήστων Χώρων τμήματος του οικισμού «Μάρπησας» της Δ.Κ. Μάρπησας Δήμου Πάρου και το απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη περιοχής τμήματος οικισμού Μάρπησας από Κτηματολόγιο με τις θέσεις λήψεων των φωτογραφιών.

25. Την υπ' αρ. 19013/5-12-2019 ανακοίνωση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου σύμφωνα με την οποία καλούν τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν στοιχεία για τη διόρθωση τυχόν σφαλμάτων ή την συμπλήρωση ελλείψεων της αποτύπωσης των υφιστάμενων κοινόχρηστων χώρων σε περιοχή τμήματος του Οικισμού «Μάρπησας» της Δ.Κ. Μάρπησας του Δήμου

Πάρου για την διαδικασία κύρωσης δημοτικού δρόμου, όπως ορίζεται στο άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60).

26. Το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης εγγράφου (ανακοίνωσης) στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου στο Δημαρχείο Πάρου την 5-12-2019.

27. Το απόσπασμα από το πρακτικό υπ' αρ. 31/2018 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου που περιέχει την υπ' αρ. 523/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου με θέμα: «Ενέργειες έναρξης διαδικασίας κύρωσης Δικτύου Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 στη θέση «Πέρα Παναγιά». Μάρπησας».

28. Τα φύλλα των εφημερίδων «Κυκλαδική» της 6-12-2019 και «Φωνή της Πάρου» της 14-12-2019 στα οποία δημοσιεύτηκε η ανακοίνωση (σχετ. 25) για την κύρωση, της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου.

29. Το απόσπασμα αεροφωτογραφίας του 1985 με τα όρια του οικισμού.

30. Για το δρόμο 1, την πράξη παραχώρησης εδαφικής λωρίδας υπέρ του Δήμου για την δημιουργία Κοινοχρήστου χώρου πλάτους 5μ. και εμβαδού 373,75 τ.μ. από τον Στέφανο Πούλιο, με την συμβολαιογραφική πράξη υπ' αρ. 9660/25-6-1990 του Ι. Γκίκα που μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο Πάρου (Τόμος 343, αρ. 12), από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες 1,2,6,7 που φαίνονται στο διάγραμμα.

31. Την παραπάνω πράξη παραχώρησης υπέρ του Δήμου εδαφικής λωρίδας που συνοδεύεται από την έγκριση κατάτμησης υπ' αρ. 696/18-6-1991 από την Πολεοδομική Υπηρεσία της Νομαρχίας Κυκλάδων στο από Ιούλιο 1990 Τοπογραφικό διάγραμμα του Ανδρέα Σάμιου, Διπλωματούχου Αρχιτέκτονα Μηχανικού.

32. Για το δρόμο 2, την πράξη παραχώρησης εδαφικής λωρίδας υπέρ του Δήμου για την δημιουργία κοινοχρήστου χώρου πλ. 5μ και εμβαδού 636,45 τ.μ. από τους Μαρία Αλιπράντη, Νεκτάριο Αλιπράντη και Αντώνιο Αλιπράντη, με την συμβολαιογραφική πράξη υπ' αρ. 4324/26-4-2007 της Αικατερίνης Γιαννίτση Σοφρά που μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο Πάρου (Τόμος 646, αρ. 17), από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες 3,4,5 που φαίνονται στο διάγραμμα.

33. Την παραπάνω πράξη παραχώρησης υπέρ του Δήμου εδαφικής λωρίδας που συνοδεύεται από την έγκριση κατάτμησης με αύξοντα αριθμό 1362 (αρ. 21-2-2007) και ημερομηνία θεώρησης 18-4-2007 από την Διεύθυνση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων στο από 10-2-2007 Τοπογραφικό διάγραμμα του Κωνσταντίνου Κονοπισόπουλου, Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού.

34. Για το δρόμο 3 την πράξη παραχώρησης εδαφικής λωρίδας υπέρ του Δήμου για την δημιουργία Κοινοχρήστου χώρου, πλάτους 5μ. και εμβαδού 459,80τ.μ. από την Αικατερίνη Ράγκου, με την συμβολαιογραφική πράξη 8312/14-11-2002 της Βασιλικής Αργυρίου Καράλη, από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 που φαίνονται στο διάγραμμα.

35. Την παραπάνω πράξη παραχώρησης υπέρ του Δήμου εδαφικής λωρίδας που συνοδεύεται από την έγκριση κατάτμησης με αύξοντα αριθμό 1256 (αρ. 2387/

4-4-2002) και ημερομηνία θεώρησης 7-10-2002 από την Διεύθυνση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας Κυκλάδων στο από Ιούλιο 2002 Τοπογραφικό διάγραμμα του Χρήστου Μαύρη, Διπλωματούχου Αρχιτέκτονα Μηχανικού.

36. Την υπ' αρ. 88/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου με την οποία αποδέχεται ο Δήμος την παραχώρηση οικοπεδικής λωρίδας συνολικού εμβαδού 459,80 τ.μ. από την Ράγκου Αικατερίνη του Ευστρατίου στην περιοχή Πέρα Παναγιά ή Μύλους του Δημοτικού Διαμερίσματος Μάρπησας από οικόπεδο ιδιοκτησίας της.

37. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας διαπιστωτικής διοικητικής πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

38. Την υπ' αρ. οικ. 81434/9157/31-12-2013 απόφαση Γ. Γ. με Θέμα: «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

39. Την υπ' αρ. οικ.32950/6-6-2017 (Β' 2034) απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής.».

40. Το γεγονός ότι με βάση την παραπάνω (39) σχετική απόφαση Συντονιστή Α. Δ. Αιγαίου (Β' 2034), η υπογραφή της παρούσης ανήκει στον Συντονιστή της Α.Δ. Αιγαίου.

41. Τις διατάξεις του τελευταίου εδαφίου της Α1 παραγράφου του άρθρου 2 της παραπάνω (39) σχετικής απόφασης περί υπογραφής σχεδίων (διαγραμμάτων).

42. Την υπ' αρ. 78161/31-12-2018 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αν. Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Α.Δ. Αιγαίου (Υ.Ο.Δ.Δ. 783).

Και επειδή

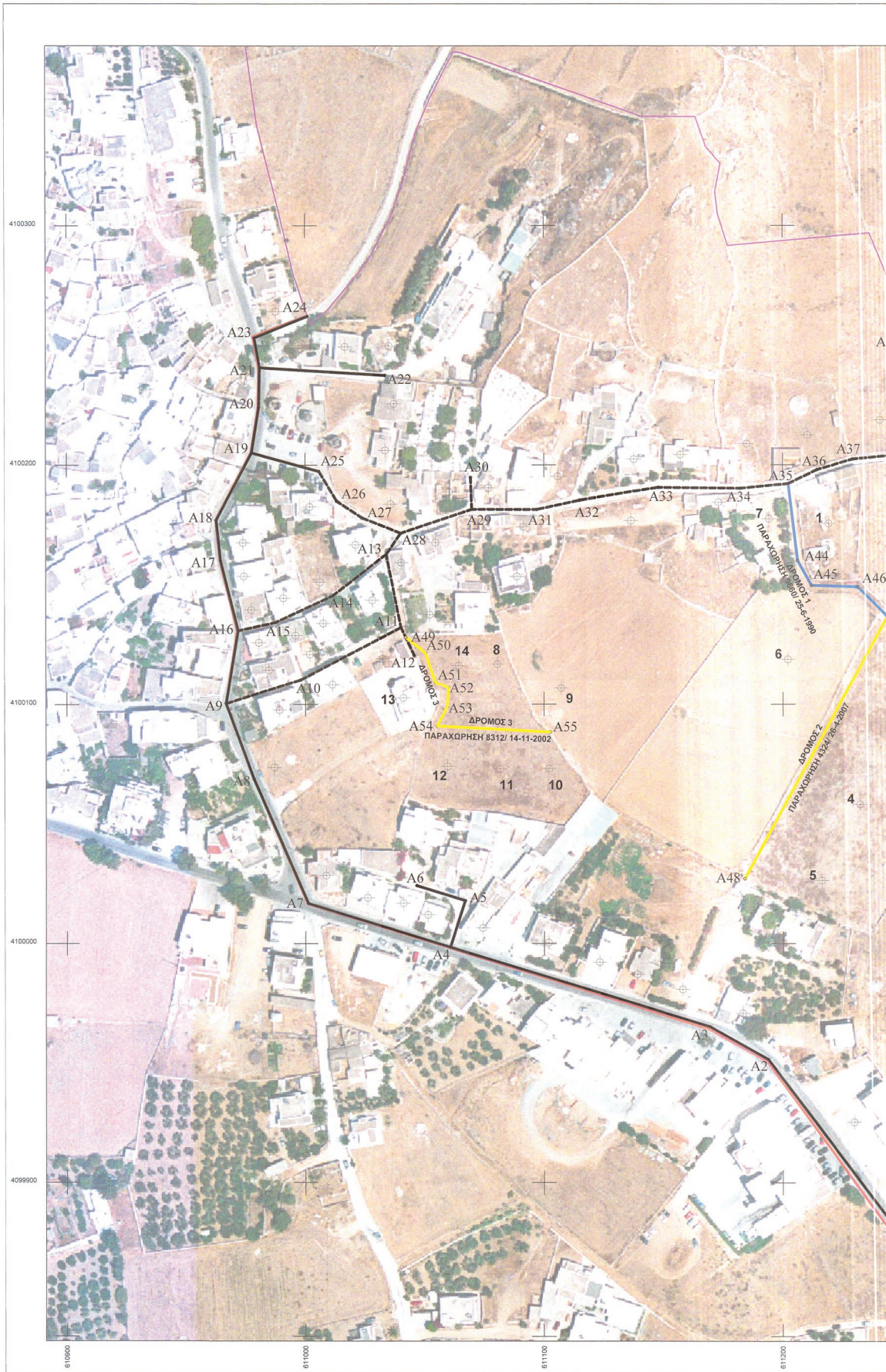
1. Η αρμοδιότητα κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων σε οικισμό με πληθυσμό κάτω των 2000 κατοίκων οριοθετημένων κατά τις διατάξεις του π.δ. 24-4-3.5.1985 (Δ' 181) ανήκει στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης νυν Συντονιστή κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60) ως ισχύει.

2. Τα συνολικά προς κύρωση παραχωρηθέντα εδαφικά τμήματα, σύμφωνα με τα υποβληθέντα στην Υπηρεσία στοιχεία μεταξύ των οποίων και ορθοφωτογραφία υπογραφόμενη από την Ιωάννα Καλακώνα, Διπλωματούχο Αγρονόμο- Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρημένη από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου, σε συνδυασμό με την εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου, θεωρούνται κατάλληλα δεδομένου ότι συνδέονται με το υφιστάμενο δίκτυο κοινοχρήστων χώρων, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση τμήματος υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60) ως ισχύει, εντός των ορίων του οικισμού «Μάρπησσα» της Δ.Κ. Μάρπησας Δήμου Πάρου (εντός τμήματος του οικισμού) Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου όπως αυτό αποτυπώνεται στη με χρονολογία 12 Νοεμβρίου 2019 και κλίμακα 1:1000 ορθοφωτογραφία –απόσπασμα περιοχής κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων της Διπλωματούχου Αγρονόμου-Τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννας Καλακώνα και συγκεκριμένα δρόμους όπως αυτοί περιγράφονται: α) Δρόμος 1 με σημεία Α35, Α44, Α45, Α46, Α47 β) Δρόμος 2 με σημεία Α47, Α48 γ) Δρόμος 3 με σημεία Α49, Α50, Α51, Α52, Α53, Α54, Α55 και η οποία θεωρείται- υπογράφεται από τον ασκούντα καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **41%**





ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ 87		
α/α	X	Y
A1	611260.73	4099863.54
A2	611193.66	4099951.45
A3	611169.24	4099965.17
A4	611060.60	4099998.46
A5	61066.88	4100017.87
A6	611046.59	4100024.14
A7	611001.09	4100016.70
A8	610978.40	4100068.72
A9	610966.75	4100100.40
A10	610997.97	4100110.22
A11	611040.09	4100132.20
A12	611045.64	4100120.46
A13	611033.78	4100162.66
A14	611011.38	4100145.41
A15	610987.44	4100134.25
A16	610971.79	4100130.85
A17	610964.46	4100160.15
A18	610962.65	4100177.06
A19	610977.49	4100205.12
A20	610980.56	4100224.16
A21	610980.91	4100240.69
A22	611033.34	4100237.47
A23	610978.69	4100253.09
A24	611000.98	4100262.07
A25	611005.67	4100197.36
A26	611013.13	4100185.00
A27	611023.74	4100177.94
A28	611039.98	4100171.55
A29	611069.78	4100181.48
A30	611069.29	4100194.74
A31	611096.92	4100181.42
A32	611114.86	4100185.25
A33	611147.73	4100190.59
A34	611182.11	4100190.19
A35	611202.21	4100192.14
A36	611214.37	4100197.99
A37	611229.27	4100202.36
A38	611256.91	4100205.02
A39	611250.84	4100250.82
A40	611254.30	4100253.45
A41	611284.56	4100211.12
A42	611299.19	4100215.26
A43	611312.67	4100212.17
A44	611206.08	4100160.13
A45	611211.89	4100149.68
A46	611231.43	4100149.08
A47	611243.85	4100136.67
A48	611183.98	4100027.10

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριοθέτηση οικισμού με την 5088/27-7-1987 απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων

Όριο Οικισμού Μάρπισσας

ΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. >4M ΠΡΟ ΤΟΥ 1985

ΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. <4M ΠΡΟ ΤΟΥ 1985

ΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. <4M ΜΕΤΑ ΤΟΥ 1985

ΔΡΟΜΟΣ ΜΗ ΔΙΑΝΟΙΓΜΕΝΟΣ ΠΛ. >4M ΜΕΤΑ ΤΟΥ 1985

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΥΡΩΣΗΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΟΝ ΠΡΟΣ ΚΥΡΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ 1 ΣΕ ΕΓΣΑ 87		
α/α	X	Y
A35	611202.21	4100192.14
A44	611206.08	4100160.13
A45	611211.89	4100149.68
A46	611231.43	4100149.08
A47	611243.85	4100136.67

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ 2 ΣΕ ΕΓΣΑ 87		
α/α	X	Y
A47	611243.85	4100136.67
A48	611183.98	4100027.10

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ 3 ΣΕ ΕΓΣΑ 87		
α/α	X	Y
A49	611042.05	4100128.05
A50	611050.39	4100121.36
A51	611054.33	4100109.26
A52	611059.93	4100106.94
A53	611059.38	4100098.84
A54	611055.23	4100090.81
A55	611102.48	4100088.29



Μελετητής

Γεώργιος Ι. Κοττίκας
Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.
Ιωάννα Δ. Κалаκώνα
Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.
Τηλ. 2284023137/6972288829/6944778171

Έργο: «Κύρωση Δικτύου Κοινοχρήστων χώρων τμήματος
Οικισμού "Μάρπισσας" Δ.Κ. Μάρπισσας Νήσου Πάρου»

Δίκτυο Κοινοχρήστων Χώρων
(Απόσπασμα Ορθοφωτογραφίας
Κτηματολογίου 2011)

Αρ. Σχεδίου

Σ2

Κλίμακα

1:1000

Χρόνος Μελέτης

12 Νοεμβρίου 2019

Πάρος 12/11/2019
Ο ΣυντάξαςΠάρος 9/9/2020
Ο ΕλέγχαςΠάρος 9/9/2020
Θεωρήθηκε

ΙΩΑΝΝΑ Δ. ΚΑΛΑΚΩΝΑ
ΑΡΧΟΝΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
Α.Μ.Τ.Ε.Ε. 94287
ΠΑΡΟΙΚΙΑ - ΠΑΡΟΣ Τ.Κ. 844 00
ΤΗΛ.: 22840 23137, 6972288829
Α.Φ.Μ.: 102769184 - Α.Ο.Υ. ΠΑΡΟΥ

ΚΑΛΑΚΩΝΑ ΙΩΑΝΝΑ
Τοπογράφος Μηχανικός

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ
ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΟΥ
ΤΑΙΡΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός



Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΟΥ
ΡΑΓΚΟΥΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός

Η απόφαση αυτή και η συνοδεύουσα Ορθοφωτογραφία (απόσπασμα Ορθοφωτογραφίας Κτηματολογίου 2011), να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 24 Σεπτεμβρίου 2020

Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ

Αριθμ. 138003

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2.470,52 τετρ. μέτρων, στη θέση «Ξηρόκαμπος» της Δημοτικής Κοινότητας Νεμέας του Δήμου Νεμέας Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας, λόγω πυρκαγιάς.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ -
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. α) Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

β) Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ν.δ. 532/1970 και μεταγενέστερες διατάξεις.

γ) Τα άρθρα 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

δ) Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

2. Την υπ' αρ. 40/29.12.2010 πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου περί παύσης εκ του νόμου των Γενικών Γραμματέων των Περιφερειών και διορισμού Γενικών Γραμματέων στις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις του Κράτους (Α' 247).

3. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (Α' 47) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις», αναφορικά με το διορισμό Συντονιστών στις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις του Κράτους.

4. Την υπ' αρ. 15870/15.5.2017 απόφαση Υπ. Εσωτερικών, περί διορισμού Συντονιστή στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.8.1980.

6. α) Της παρ. 1 άρθρου 24 και της παρ. 3 άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας μας.

β) Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα των άρθρων 38 και 41, σε συνδυασμό με την παρ. 1 άρθρου 3 και την παρ. 1ε άρθρου 4 του ιδίου νόμου.

7. Τον ν. 2612/1998 «Ανάθεση της Δασοπυρόσβεσης στο Πυροσβεστικό Σώμα και άλλες διατάξεις».

8. Την υπ' αρ. 130447/5.8.2020 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου, σύμφωνα με την οποία η αναφερόμενη στο θέμα έκταση με εμβαδόν 2.470,52 τετρ. μέτρα (δύο χιλιάδες, τετρακόσια εβδομήντα τετρ. μέτρα και πενήντα δύο εκατοστά τετρ. μέτρου), όπως αυτή αποτυπώνεται με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1 στο από 5.8.2020 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1.000, εντοπίζεται επί αυτού σε απόσπασμα του αριθ. 0380041820 ορθοφωτοχάρτη, με κλίμακα 1:5.000 και οριοθετείται με τη χρήση συντεταγμένων στο Ε.Γ.Σ.Α. 1987 καλυπτόταν από δάσος αείφυλλων σκληρόφυλλων (κυρίως πρίνο), με κανονική έως σύμπυκνη συγκρόμωση και μέση διαχρονική εδαφοκάλυψη περίπου 80%, που καταστράφηκε από την πυρκαγιά που εκδηλώθηκε στις 26 Αυγούστου έτους 2019 και συνεπώς επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα τη δημόσια έκταση εμβαδού 2.470,52 τετρ. μέτρων, στη θέση «Ξηρόκαμπος» της Δημοτικής Κοινότητας Νεμέας του Δήμου Νεμέας Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας, η οποία αποτελεί «δάσος» σύμφωνα με την παρ. 1 άρθρου 3 του ν. 998/1979, ως ισχύει, αποτυπώνεται με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1 στο από 5.8.2020 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1.000, εντοπίζεται επί αυτού σε απόσπασμα του υπ' αρ. 0380041820 ορθοφωτοχάρτη, με κλίμακα 1:5.000, οριοθετείται αναλυτικά με τη χρήση συντεταγμένων στο Ε.Γ.Σ.Α. 1987, ως εξής:

Σημείο 1 : X=381445.91 Y=4182760.68

" 2 : X=381448.64 Y=4182739.88

" 3 : X=381502.74 Y=4182697.24

" 4 : X=381528.43 Y=4182698.42

" 5 : X=381516.12 Y=4182730.65

" 6 : X=381501.35 Y=4182739.87

" 7 : X=381480.62 Y=4182750.15

και συνορεύει:

ΒΟΡΕΙΑ: Με χωματόδρομο.

ΝΟΤΙΑ: Με δάσος.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δάσος.

ΔΥΤΙΚΑ: Με δάσος,

όπως φαίνεται και στο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα, που συνέταξε ο Δασολόγος του Δασαρχείου Κορίνθου Βασίλειος Δελής και θεώρησε ο Δασάρχης α.α. Δασολόγος Γεώργιος Μπλάνος, με σκοπό την επανεγκάσταση με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από την πυρκαγιά.

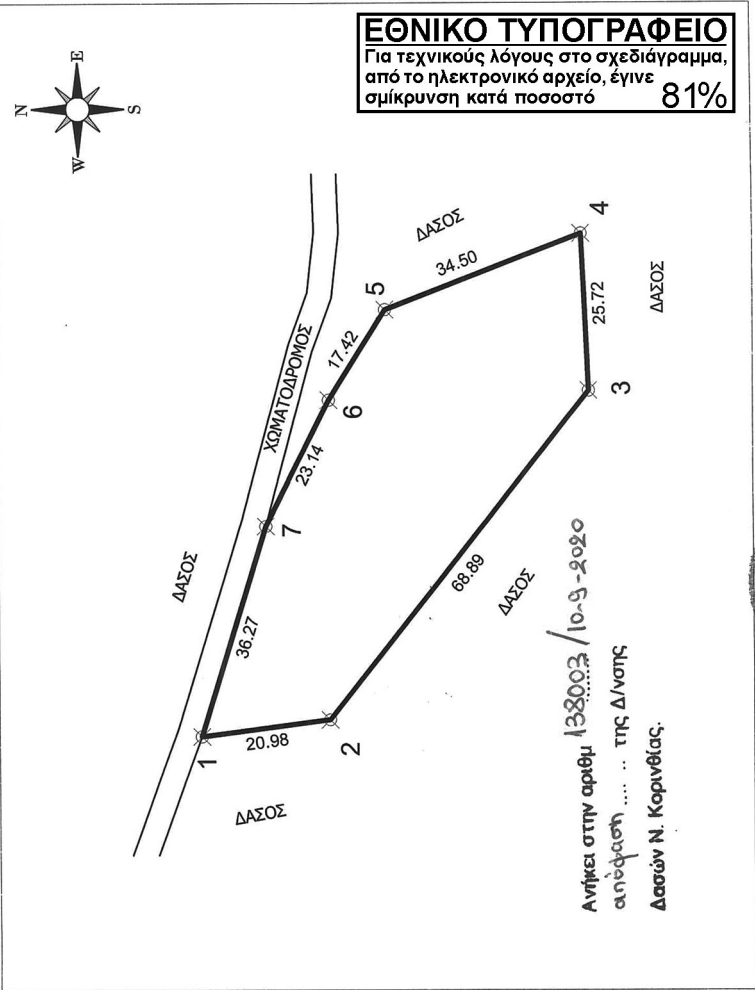
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Κατά της παρούσας απόφασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 άρθρου 47 του ν. 3900/2010, όπως τροποποίησε το άρθρο 1 του ν. 702/1977, επιτρέπεται προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, ενώπιον του (αρμοδίου) τριμελούς Διοικητικού Εφετείου, εντός εξήντα ημερών από την επομένη της δημοσίευσής ή κοινοποίησής αυτής.

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΟ ΥΠ' ΑΡΤΗΜ. 130447/5-8-2020 ΕΓΓΡΑΦΟ ΤΟΥ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:1.000 ΚΑΙ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ 0380041820 ΟΡΘΟΦΩΣΤΟΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000 ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΠΟΤΥΠΩΝΕΤΑΙ ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΔΑΣΟΣ
ΑΕΙΦΥΛΛΩΝ ΣΚΛΗΡΟΥΛΩΝ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,4,5,6,7,1) ΕΜΒΑΔΟΥ 2.470,52 τμ ΠΟΥ ΚΑΤΑΣΤΡΑΦΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΤΗΣ 26-8-2019 ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ" Δ.Κ.
ΝΕΜΕΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΜΕΑΣ



ΟΡΘΟΓΩΝΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΤΟ ΕΓΣΑ 87	
1	X=381445.91 Y=4182760.68
2	X=381448.64 Y=4182739.88
3	X=381502.74 Y=4182697.24
4	X=381528.43 Y=4182698.42
5	X=381516.12 Y=4182730.65
6	X=381501.35 Y=4182739.87
7	X=381480.62 Y=4182750.15



Κορίνθος 5/8/2020
Ο Συντάκτης
B. Δελής
Δασολόγος

Κορίνθος 5/8/2020
Ο Δασάρχης α.α
Γ. Μπαλάνος
Δασολόγος

Κορίνθος 7/8/2020
Ο Δ/ντης Δασών
Π. Χαλκιάς
Δασολόγος

Κορίνθος 10/9/2020
Ο Υπογράφων
Νίκ Πλατάτσος
Δασολόγος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 10 Σεπτεμβρίου 2020

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ